

**LESENCEISTVÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.**

**Szám: LIS/1446-2/2021.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 21. napján 15.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Lesenceistvánd Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

**Az ülésen megjelentek:**

Tóth Csaba	polgármester
Nagy Károly	alpolgármester
Hogyor Krisztián Róbert	képviselő
Orbán Andrásné	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Enyingi Tibor	képviselő
---------------	-----------

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Bicsérdi Borbála	igazgatási előadó
------------------	-------------------

**Tóth Csaba polgármester:** tisztelettel köszönti a megjelent testületi képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat.

Megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van, az **ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül: a Lesenceistvánd 370/2 hrsz.-ú terület rendeltetés módosítás átvezetésére javaslat tárgyalására, valamint a

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő - testülete a **Tapolca Város Önkormányzata, Gyulakeszi Község Önkormányzata, Lesenceistvánd Község Önkormányzata, Lesencetomaj Község Önkormányzata, Monostorapáti Község Önkormányzata, Raposka Község Önkormányzata és Zalahaláp Község Önkormányzata, mint közös ajánlatkérők** által indított **„EFOP - rendezvények Tapolcán és környékén.”** tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás tárgyalására,

az Önkormányzat tulajdonát képező „Matyi-ház” zártkerti ingatlan fejlesztésének céljából pályázat benyújtásáról elvi döntés hozatalának tárgyalására,

a település közútjainak fejlesztésére kiírt pályázaton való részvétel tárgyalására,

Közlekedési táblák kihelyezése a község területén.

Kéri, akinek a napirendi pontokon kívül van más javaslata, tegye meg!

**Hogyor Krisztián:** az önkormányzati tulajdonú ingatlan, „Fapados Kocsma” bérleti szerződésének felülvizsgálatát, felmondásának tárgyalását javasolja.

**Tóth Csaba polgármester:** kéri, aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával a meghívóban megküldöttek a fenti javaslatokkal kiegészítve kézfeltartással szavazzon!

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:**

28/2021. (VII.21.)

## H a t á r o z a t

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nyilvános ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:**

1.) A 2020. január 1. napjával induló főzőkonyha eszközeinek beszerzésére érkezett ajánlatok értékelése.

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

2.) A Lesenceistvánd 370/2 hrsz-ú terület rendeltetés módosításának átvezetésére javaslat.

**Előadó: Dr. Gelencsér Ottó jegyző**

3.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Város Önkormányzata, Gyulakeszi Község Önkormányzata, Lesenceistvánd Község Önkormányzata, Lesencetomaj Község Önkormányzata, Monostorapáti Község Önkormányzata, Raposka Község Önkormányzata és Zalahaláp Község Önkormányzata, mint közös ajánlatkérők által indított „**EFOP - rendezvények Tapolcán és környékén.**” tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

4.) az Önkormányzat tulajdonát képező „Matyi-ház” zártkerti ingatlan fejlesztésének céljából pályázat benyújtásáról elvi döntés hozatal.

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

5.) A település közútjainak fejlesztése érdekében elvi döntéshozatal, a jövőben kiírásra kerülő útfejlesztési pályázaton való részvételről.

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

6.) Közlekedési táblák kihelyezése a község területén

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

7.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Lesenceistvánd, Kossuth u. 128. szám alatti üzlethelyiség („Fapados Kocsma”) bérleti szerződésének felülvizsgálata, felmondása.

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

8.) Tájékoztatás aktualitásokról

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

**1.) A 2020. január 1. napjával induló főzőkonyha eszközeinek beszerzésére érkezett ajánlatok értékelése**

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Tóth Csaba polgármester:** A főzőkonyhai eszközök beszerzésének versenyeztetése az év elejétől kezdve folyamatosan történik. Egy élelmezésvezető segítségével alakult ki a tényleges, a kapacitáshoz igazodó eszközigény. Több forgalmazónál a helyszínen tekintettük meg az eszközöket. A legkedvezőbb ajánlatok a 8 db hűtőre 1.174.931,- Ft. Főzőüst, gázszámoly, rozsdamentes asztalok, polcok, dagasztógép, stb. 4.624.705,- Ft. Elszívó ernyők: 469.300,- Ft. Az alapgépeken kívül még be kell szerezni tálakat, késeket, stb. kb. 1 Millió Ft. értékben. Valamennyi beszerzésre szánt eszköz új állapotú.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az óvodai főzőkonyha eszközbeszerzésére érkezett legkedvezőbb árajánlatokat fogadják el!

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:**

**29/2021. (VII.21.)**

### **H a t á r o z a t o t**

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a főzőkonyha eszközbeszerzése tárgyában beérkezett ajánlatokat megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. A hűtőgépekre vonatkozó árajánlatok közül a legkedvezőbb Vöröskő Kft. (8200 Veszprém, Pápai út 36., adószám: 10233342-2-19) kereskedő árajánlatát 1.174.991,- Ft bruttó értékben elfogadja.

2.Főzőüst, gázszámoly, rozsdamentes asztalok, polcok, dagasztógépekre vonatkozó árajánlatok közül a legkedvezőbb Inox Pláza Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 266., adószám: 27114993-2-13) kereskedő ajánlatát 4.624.705,- Ft Bruttó értékben elfogadja

3.Elszívó ernyőkre beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb Solution Légkezelő Kft. (8264 Nemesgulács, József Attila utca 73., adószám: 27340426219) kereskedő ajánlatát 469.900,- Ft bruttó értékben elfogadja.

4.Tálak, kések, kisebb értékű konyhai eszközök beszerzése 1 millió Ft. értékben.

**Határidő:** azonnal, illetve 2021. november 30.

**Felelős:** Tóth Csaba polgármester

## **2.) Lesenceistvánd 370/2 hrsz-ú terület rendeltetése módosításának átvezetésére javaslat.**

**Előadó: Dr. Gelencsér Ottó jegyző**

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** A 2015. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása ebr 42: 258 470 pályázat ellenőrzése kapcsán – melynek célja a Polgármesteri Hivatal felújítása volt – hiánypótlás érkezett. A tulajdoni lapon „kivett tűzoltóság” szerepel művelési ágként, míg a pályázatban közös önkormányzati hivatal szerepelt. A projekt lezárása érdekében szükséges kezdeményezni a tulajdoni lapon az átnevezést.

**Tóth Csaba polgármester:** Az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés eljárásnak megindítása érdekében kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a „kivett tűzoltóság” művelési ág közös önkormányzati hivatal művelési ággá történő átnevezéséről.

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő**

Lesenceistvánd Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be 2015-ben az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, 250 470 igénylés azonosító számú pályázattal.

A projekt elszámolás lezárásának érdekében a Képviselő-testület a Lesenceistvánd 370/2. hrsz.-ú terület „kivett tűzoltóság” művelési ágba tartozó 88 m<sup>2</sup> területű, a Lesenceistvánd önkormányzat tulajdonában álló ingatlannak a tényleges használatnak megfelelően a 8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 145. szám alatti részét „közös önkormányzati hivatal” megnevezésre módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a változásnak az ingatlan nyilvántartáson történő átvezetése érdekében az illetékes építéshatóságnál kezdeményezze hatósági bizonyítvány kiadását, majd a rendeltetés módosítás átvezetése érdekében kezdeményezzen eljárást az illetékes földhivatalnál.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Tóth Csaba polgármester  
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

3.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Város Önkormányzata, Gyulakeszi Község Önkormányzata, Lesenceistvánd Község Önkormányzata, Lesencetomaj Község Önkormányzata, Monostorapáti Község Önkormányzata, Raposka Község Önkormányzata és Zalahaláp Község Önkormányzata, mint közös ajánlatkérők által indított „EFOP - rendezvények Tapolcán és környékén.” tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a győztes ajánlattevő kiválasztása.

Előadó: Tóth Csaba polgármester

**Tóth Csaba polgármester:** Az EFOP -rendezvények Tapolcán és környékén” tárgyú pályázat kapcsán Lesenceistvánd Község Önkormányzat -nak mint közös ajánlatkérőnek határoznia kell a közbeszerzési eljárás eredményességéről, a közbeszerzési eljárás nyerteséről, szerződéskötésről. Tájékoztatom a tisztelt képviselőket, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtott ajánlattevő a KEIKO Kft. székhely: 1126 Budapest, Tóth Lőrinc utca 31.  
Nettó ajánlati ár: **7.940.000,- Ft.** Ajánlattevő minden előírásnak megfelel. Javaslom a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani, nyertesként a KEIKO Kft.-t kihirdetni,

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri. szavazzanak a közbeszerzési eljárás érvényességéről, a közbeszerzési eljárás nyerteséről, nyertessel történő szerződés kötésről, valamint az ajánlattevők értesítéséről.

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő**

**31/2021. (VII.21.)**

**H a t á r o z a t o t**

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő.-testülete a Tapolca Város Önkormányzata, Gyulakeszi Község Önkormányzata, Lesenceistvánd Község Önkormányzata, Lesencetomaj Község Önkormányzata, Monostorapáti Község Önkormányzata, Raposka Község Önkormányzata és Zalahálap Község Önkormányzata, mint közös ajánlatkérők által indított „*EFOP - rendezvények Tapolcán és környékén.*” tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás 3. része eredményének, illetve nyertesének megállapítására vonatkozóan a tárgyi eljárás 3. része esetében, mint ajánlatkérő a Bírálóbizottság által készített döntési javaslatok alapján az alábbi döntést hozza:

1. A tárgybeli közbeszerzési eljárás 3. része eredményes.

2. Az eljárás nyertese az alábbi, az értékelési részszempontokra tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

2/1. Ajánlattevő neve: **KEIOK Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1126 Budapest, Tóth Lőrinc utca 31.

Nettó ajánlati ár: **7.940.000,- Ft;**

A III.1.3) pont M1.) alpontban előírt számú referenciák számán felüli, az M1.) pontban előírtaknak mindenben megfelelő rendezvényszervezési referenciák száma: 10 db.

A III.1.3) pont M2.) alpontban előírt alkalmassági követelményre megajánlott szakember rendezvényszervezési területen 12 hónapot meghaladó szakmai többlettapasztalata: 24 hónap.

3. Ajánlatkérő a döntésnek megfelelően a közbeszerzési eljárás 3. része eredményeként létrejövő vállalkozási szerződést a KEIÖK Kft-vel fogja megkötni az ajánlati kötöttség időtartama alatt.

4. Ajánlatkérő az összegezés az ajánlatok elbírálásáról elnevezésű dokumentumot az EKR-ben küldi meg az ajánlattevők részére.

**Határidő** : azonnal , illetve folyamatos

**Felelős**: Tóth Csaba polgármester

**4.) az Önkormányzat tulajdonát képező ún. „Matyi-ház” zártkerti ingatlan fejlesztésének céljából pályázat benyújtásáról elvi döntés hozatal.**

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

**Tóth Csaba polgármester:** A zártkerti ingatlanok fejlesztésére kiírt pályázatból infrastruktúra fejlesztéseket lehetne megvalósítani. Kút fúrás, kerítést építeni. Szőlőoltványok vásárlására is fel lehetne használni.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri szavazzanak, ha a testület elviekben egyet tud érteni a zártkerti ingatlan felújításának érdekében pályázat benyújtásával

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő**

**32/2021. (VII.21.)**

**H a t á r o z a t o t**

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Lesenceistvánd 784/1 hrsz.- ú szőlő és gazdasági épület zártkerti ingatlan fejlesztésének érdekében a „Pályázat zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő infrastrukturális fejlesztések támogatása” kiírásnak megfelelően pályázatot nyújt be, 25 millió Ft. támogatási összegben.

**Határidő** : azonnal , illetve folyamatos

**Felelős**: Tóth Csaba polgármester

**5.) A település közútjainak fejlesztése érdekében elvi döntéshozatal, a jövőben kiírásra kerülő útfejlesztési pályázaton való részvételről.**

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

**Tóth Csaba polgármester:** A község útjainak további fejlesztése szükséges, javasolja, hogy ha a közeli jövőben pályázati lehetőség nyílik ilyen célból, Lesenceistvánd Község nyújtson be pályázatot.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri szavazzanak, ha a testület elviekben egyet tud érteni azzal, hogy a község elinduljon útfejlesztésre kiírt pályázaton.

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő**

**33/2021. (VII.21.)**

**H a t á r o z a t o t**

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete azt a döntést hozza, hogy amennyiben pályázati lehetőség kerül kiírásra, települések útjainak fejlesztésére, ilyen tárgyú pályázatot nyújt be.

**Határidő :** folyamatos

**Felelős:** Tóth Csaba polgármester

**6.) Közlekedési táblák kihelyezése a község területén**

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

**Tóth Csaba polgármester:** A község területén közlekedési táblák kihelyezésére nincs anyagi forrásunk, pályázati támogatásra lenne szükség a megvalósításhoz.

**Hogyor Krisztián:** Legalább az óvoda környékére javasolom sebességet korlátozó táblák kihelyezését. A Zrínyi utcában megnövekedett a forgalom, és a balesetek elkerülésének érdekében fontos lenne 30 km/órás korlátozás ezen az útszakaszon.

**Tóth Csaba polgármester:** A Zrínyi utcában az óvoda környékén meg tudjuk oldani a sebességkorlátozó táblák kihelyezését.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** A közlekedési táblák kihelyezéséről , a forgalmi rend változtatásáról a testületnek határozatot kell hozni., azonban előtte a közlekedés felügyeletet és a rendőrséget be kell vonni az előkészítésbe.



**Tóth Csaba polgármester:** A Zrínyi utcában az óvodát közre fogó kereszteződésekhez kellene a táblákat kihelyezni. Javaslom egy nagyobb méretű tábla elhelyezését, amelyen a 30 km/órás korlátozás mellett a gyermekek- re figyelmeztető tábla is megjelenítésre kerülhet.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri szavazzanak, ha egyetértenek a közlekedési táblák kihelyezésével.

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő**

**34/2021. (VII.21.)**

### **H a t á r o z a t o t**

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozattal dönt 30 km/óra sebesség korlátozó és gyermekekre figyelmeztető közlekedési táblák kihelyezéséről a Zrínyi utca azon kereszteződéséhez, melyek között a Százholdas Pagony Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda (Zrínyi utca 10 szám) helyezkedik el.

A határozatot a végrehajtása előtt a közlekedési hatóságot és a rendőrséget egy helyszíni egyeztetésre meg kell hívni.

**Határidő :** azonnal , illetve folyamatos

**Felelős:** Tóth Csaba polgármester

**7.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Lesenceistvánd, Kossuth u. 128. szám alatti üzlethelyiség („Fapados Kocsma”) bérleti szerződésének felülvizsgálata, felmondása.**

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

**Tóth Csaba polgármester:** Széllesy László bérlő nem használja rendeltetésének megfelelően az üzlethelyiséget. A kocsmát jelenleg is zárva van. A községbe érkező turisták és a helyi lakosság igényeinek kiszolgálása érdekében is fontos lenne, hogy az üzlethelyiség rendeltetésének megfelelően működjön. Önkormányzati gazdálkodási szempontból is egy működő üzlet lenne hasznos.

Kéri szavazzanak, ha a testület egyetért Széllesy Lászlóval kötött bérleti szerződés felmondásával.

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő**

1.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Lesenceistvánd, Kossuth u. 128. szám alatti üzlethelyiséget bérbe adta Szélessy László egyéni vállalkozó részére 2020. január 31-től kezdődő határozatlan időtartamra, mely szerződést a szerződésben meghatározott 60 napos felmondási idővel felbontja.

2.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a bérleti szerződés felmondására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Tóth Csaba polgármester  
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

## **8.) Tájékoztatás aktualitásokról**

### **Előadó: Tóth Csaba polgármester**

**Tóth Csaba polgármester:** Mint tudjátok a hétfőn Jakab napi búcsú rendezvényei kerülnek megrendezésre a községben. A futballpályáján szabadtéri misével indul a program. Ezt követően agapéra várjuk a falu lakosságát, meghívott vendégeket, polgármestereket, helyi civilszervezetek vezetőit, intézményvezetőket. Márfi Gyula nyugalmazott érsek atya celebrálja a misét, és megáldja a Via Pannonia Szent Jakab Zarándokutat, valamint a misén részt vevő zarándokokat. Kérem a tisztelt képviselőket vegyenek részt az ünnepségen, és az álló fogadáson.

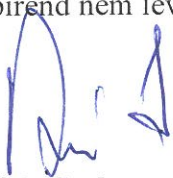
Már folyik a felkészülés a falunapra is. A színpad, hangtechnika előkészítése. Búcsú hangulatot teremtenek a meghívott árusok.

Korábban tájékoztattam a testületet, hogy a kultúrház külső és belső terének fejlesztésére is nyertünk pályázatokat.

Ezekon kívül két utas pályázaton is sikeresen vettünk részt. 25 M Ft-ot nyertünk a Veszprém-Balaton 2023 EKF pályázaton a Kultúrház színtér színpad fedésére, székek, asztalok vásárlására, a Magyar Falu Programban az óvoda napelemeinek kapacitás növelésére is sikeresen pályáztunk. Továbbá elbírálás előtt van a Kultúrház energetika pályázata, turisztikai pályázatunk a keresztútra, vízelvezetés megoldására a Zrínyi utcában.

Kérdezi, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban, vagy azon kívüli témában valakinek hozzászólása, véleménye?

Kérdés , hozzászólás nem hangzott el , megköszöni a Képviselő-testület tagjainak a részvételt, egyéb napirend nem lévén az ülést 16.30 perckor bezárta.

  
**Tóth Csaba**  
polgármester

K.m.f.



  
**Dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző

